

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅近分譲賃貸マンション・都会のオアシスに住もう

Access

東京メトロ副都心線

「東新宿」 駅徒歩 7 分

JR山手線

「新大久保」 駅徒歩 10 分

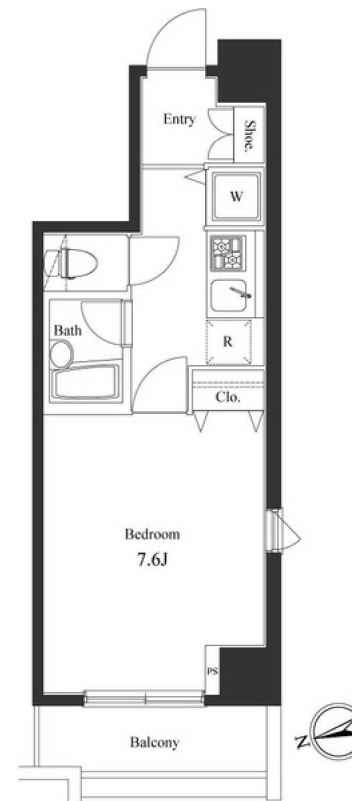


- ・タイル貼りの美しい外観
- ・TVモニター付オートロックシステム
- ・天然石で装われたエントランス
- ・防犯窓付エレベーター
- ・ダブルロック&ピッキング対応キー採用
- ・玄関人感センサー付ライト
- ・床LL45等級フローリング
- ・洋室エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ(グリル付)
- ・バスルームとトイレを独立
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・お湯張り機能付バス
- ・セコムマグネセラ活水器
- ・収納力豊富なクローゼット
- ・トール型シューズBOX
- ・インターネット光対応:無料
- ・BS・110° CS対応(別途費用)
- ・駐輪場:200円/月
- ・ペット可:2匹まで(別途敷金1ヶ月)



休日、新宿
RUN!!を
満喫してみま
せんか?

新宿御苑や
戸山公園緑も!
ロハスな生き方
を実現!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

0801 号室 専有面積 24.80m²

間取 1K

賃料 108,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都新宿区大久保2丁目2-10

構造・規模/ 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建

総戸数/ 37戸

築年月/ 2005/06

入居日/ 2018/07/06

契約条件

保証金 2 ヶ月

R保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円) 税別
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円
室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額540円)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—



ヴェルト笹塚ツイン(I 棟)

敷金0・礼金0キャンペーン中

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 駅近分譲賃貸マンション・都会のオアシスに住もう

Access

京王線

「笹塚」

駅徒歩 2 分



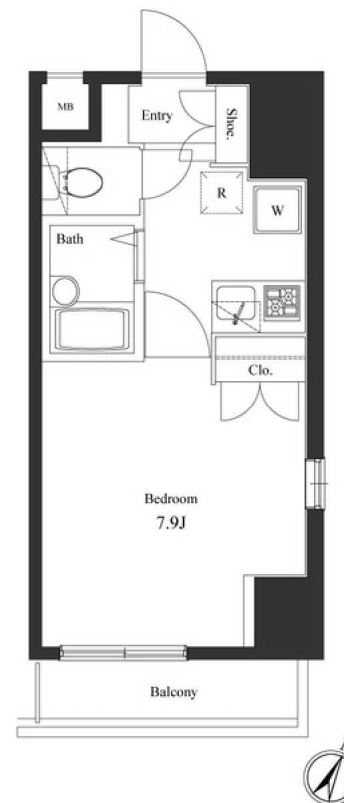
- ・タイル貼りの美しい外観
- ・TVモニター付オートロックシステム
- ・共用部・EV防犯カメラ
- ・防犯窓付きエレベーター
- ・ダブルロック&ディンプルキー
- ・床LL50等級フローリング仕様
- ・洋室エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立

- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・洗濯機置場室内
- ・脱臭機能付きシャワートイレ
- ・収納力豊富なクローゼット
- ・トール型シューズBOX
- ・インターネット:無料
- ・セコムマグネセラ活水器
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・ペット可:2匹まで(別途敷金1ヶ月)
- ・★アクセントクロスが素敵なお部屋です



室内イメージ写真 1 棟 J タイプ (303 号室)

室内イメージ写真 1 棟 J タイプ (303 号室)



1103 号室 専有面積 25.92m²

間取 1K

賃料 94,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区笹塚2丁目14-15

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建

総戸数／ 60戸

築年月／ 2005/11

入居日／ 2018/07/08

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月

R保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円) 税別
リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円
室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額540円)
普通賃貸借1年契約 ※2年目以降は更新料はかかりません。
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。
☆キャンペーンは6/末までの成約者様対象です

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR山手線

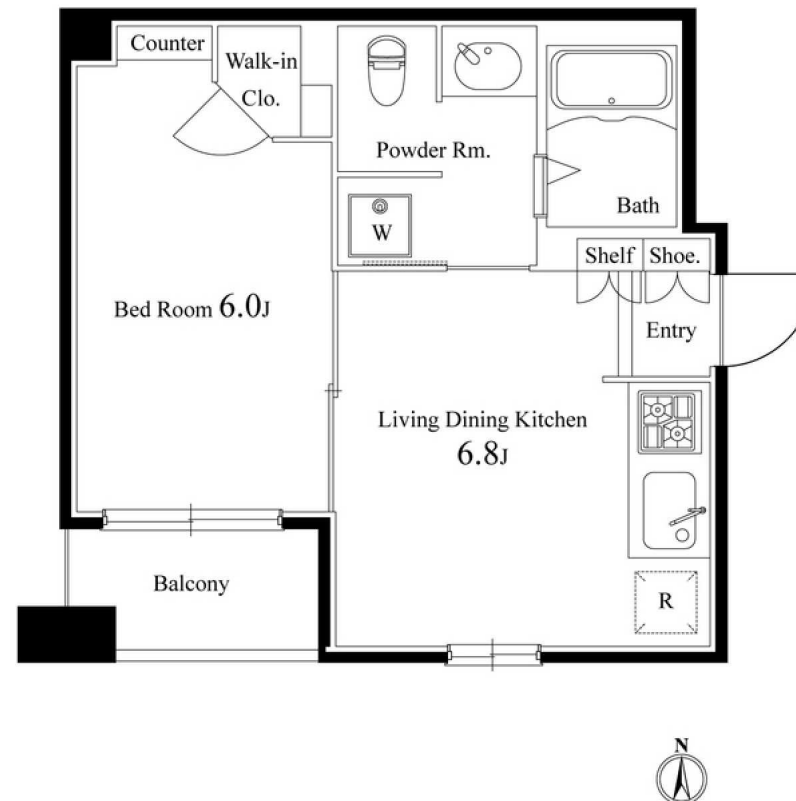
「新宿」

駅徒歩 8 分

JR山手線

「代々木」

駅徒歩 8 分



- ・タイル貼りの美しい外観
- ・カラーTVモニター付オートロック
- ・共用部ALSOKセキュリティシステム
- ・ダブルロック&ピッキング対応キー
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン2基標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ(グリル付)
- ・バスルームとトイレを独立
- ・雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- ・パウダールーム洗面台
- ・シャンプードレッサー
- ・洗濯機置場室内
- ・収納豊富なウォークインクローゼット
- ・BS・110° CSアンテナ(別途費用)
- ・インターネット無料(ギガプラス)
- ・CATV(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・ペット可(別途敷金1ヶ月)1匹まで
- ・★アクセントクロスが素敵なお部屋です

0203 号室 専有面積 29.92㎡

間取 1DK

賃料 148,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区代々木2丁目38-3

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建

総戸数／ 20戸

築年月／ 2006/10

入居日／ 2018/08/02

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月

C保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円
室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額540円)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。
☆キャンペーンは6/末までの成約者様対象



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適な都市生活

Access

東京メトロ東西線

「早稲田」 駅徒歩 10 分

都電荒川線

「早稲田」 駅徒歩 4 分



- ・ 外観タイル張り
- ・ メールBOX
- ・ フローリング(LDK・洋室)
- ・ クローゼット
- ・ エアコン完備(LDK)
- ・ 独立洗面台
- ・ オール電化
- ・ 収納豊富
- ・ トランクルーム(無料)
- ・ システム3口IHキッチン

- ・ インターネット対応(別途費用)
- ・ BS(別途費用)
- ・ 平置駐車場(敷1・23,760円/月)
- ・ 駐輪場(登録料:3,240円)
- ・ ペット可(別途敷金1ヵ月)
- ・ 大型犬・中型犬は1匹まで可
- ・ 小型犬・猫は2匹まで可



0402 号室 専有面積 75.59m²

間取 3LDK

賃料 165,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区西早稲田1丁目13-17

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建

総戸数／ 15戸

築年月／ 1995/06

入居日／ 2018/08/19

契約条件

敷金 1 ヶ月 礼金 2 ヶ月

C保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)税別

リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円

室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落(口座振替手数料: 月額540円)

※定期借家6年契約

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—

NEW オリエンタル千駄ヶ谷

敷金0礼金0キャンペーン中

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 主要都市というセンターポジションが魅力の街

Access

JR山手線

「代々木」 駅徒歩 3 分

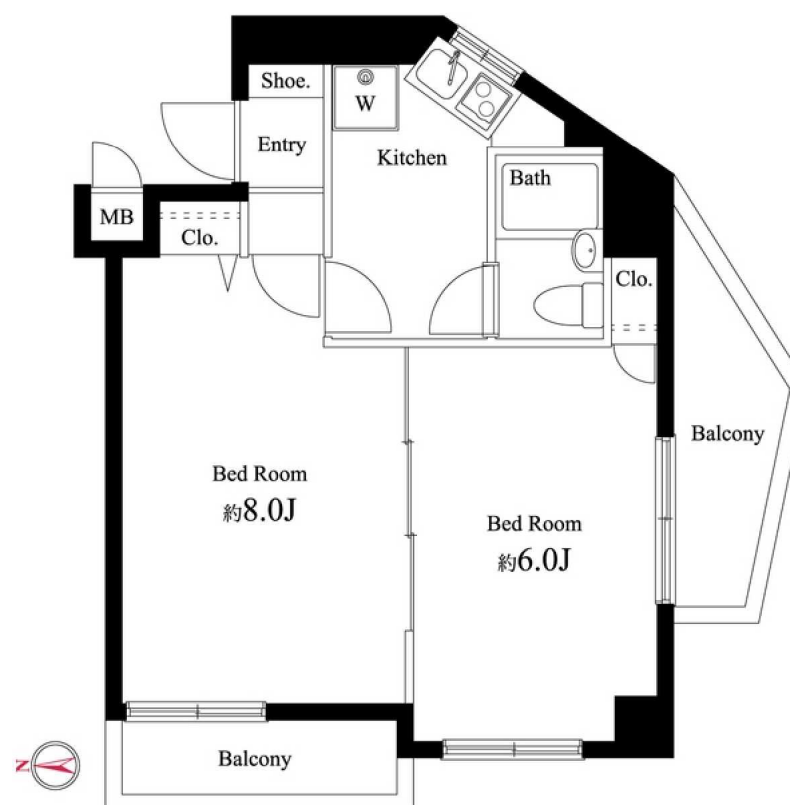
東京メトロ副都心線

「北参道」 駅徒歩 4 分



- ・ 重厚感のある外観
- ・ TVモニター付インターフォン
- ・ 防犯窓付エレベーター
- ・ 床フローリング仕様
- ・ エアコン標準装備(2基)
- ・ オリジナルシステムキッチン
- ・ 2口IHコンロ
- ・ お洒落なタイル貼りバスルーム
- ・ お湯張り機能付きバス
- ・ 収納力豊富なクローゼット

- ・ 洗濯機置場室内
- ・ シューズBOX
- ・ 断熱・遮音性の高い二重窓
- ・ インターネット光対応(別途費用)
- ・ BS・110° CS(別途費用)
- ・ SOHO可(別途敷金1ヵ月)
- ・ 2人入居可(友人同士OK)
- ・ 陽当り良好で明るいお部屋です



1003 号室 専有面積 37.12㎡

間取 2K

賃料 145,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目17-18

構造・規模／ 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建

総戸数／ 38戸

築年月／ 1983/07

入居日／ 2018/06/25

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月

C保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円) 税別
リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円
室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額540円)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます。
☆キャンペーンは6/末までの成約者様対象です

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅近賃貸マンション・都会のオアシスに住もう

Access

都営大江戸線

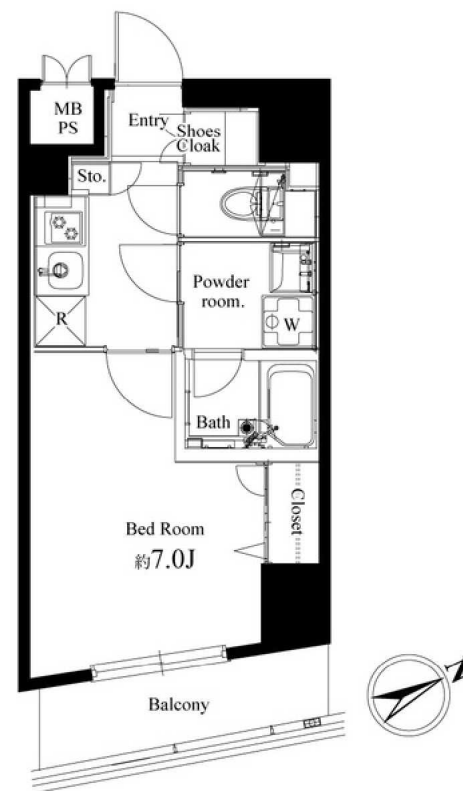
「牛込柳町」 駅徒歩 1 分

東京メトロ東西線

「早稲田」 駅徒歩 11 分



- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・共用部防犯カメラ
- ・24時間マンションセキュリティ
- ・TVモニター付オートロックシステム
- ・床フローリング仕様
- ・洋室エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・お湯張り機能付きバス
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・パウダールーム洗面台
- ・温水シャワートイレ
- ・収納豊富なクローゼット
- ・トール型シューズBOX
- ・インターネット利用可(別途費用)
- ・BS・CS(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・駐輪場登録料1,000円/年間
- ・ペット可(敷金1ヶ月追加)小型



0702 号室 専有面積 25.43㎡

間取 1K

賃料 105,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区原町1丁目22

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 10階建

総戸数／ 29戸

築年月／ 2015/09

入居日／ 2018/08/15

契約条件

保証金 1 ヶ月

S保証会社加入条件有家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
リテインシステム料:10,800円 鍵交換代:19,440円
室内抗菌処理代:16,200円 事務手数料:16,200円
当社指定火災保険(ジック)加入の事
賃料口座引落し(口座振替手数料有り)
普通賃貸借2年契約
※LPガス

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅近賃貸アパート・都会のオアシスに住もう

Access

都営大江戸線

「東新宿」 駅徒歩 5 分

東京メトロ副都心線

「西早稲田」 駅徒歩 6 分



- ・スタイリッシュな外観
- ・カラーTVモニター付オートロックシステム
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン2基標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・トイレとバスルーム独立型
- ・温水シャワートイレ
- ・室内洗濯機置場
- ・お洒落なダウンライト
- ・追い焚き機能付きバス
- ・浴室換気乾燥暖房機
- ・パウダールーム洗面台
- ・収納豊富なクローゼット
- ・トール型シューズBOX
- ・インターネット無料
- ・BS・110° CS(別途費用)
- ・敷地内ゴミ置場
- ・2人入居可能・外国籍入居可能



0101 号室 専有面積 30.30㎡

間取 1LDK

賃料 130,000 円/月

共益費 6,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区大久保2丁目11-11

構造・規模／ 木造 3階建

総戸数／ 9戸

築年月／ 2016/07

入居日／ 2018/08/09

契約条件

保証金 2 ヶ月

R保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
リテインシステム料:10,800円 鍵交換代:19,440円
室内抗菌処理代:16,200円 事務手数料:16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額540円)
普通賃貸借2年契約
★オールゼロプランは賃料15,000円UPです。
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅近賃貸マンション・都会のオアシスに住もう

Access

東京メトロ東西線

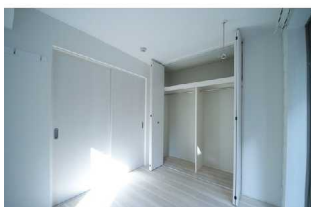
「早稲田」 駅徒歩 6 分

都営大江戸線

「牛込柳町」 駅徒歩 7 分



- ・タイル張りの美しい外観
- ・カラーTVモニターオートロックシステム
- ・ダブルロック&ディンプルキー
- ・床フローリング仕様
- ・洋室エアコン標準装備(2基)
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・温水シャワートイレ
- ・洗濯機置き場室内
- ・お湯張り・追い炊き機能付きバス
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・独立洗面台シャンプードレッサー付
- ・収納力豊富なクローゼット
- ・シューズBOX
- ・インターネット利用可(別途費用)
- ・防犯シャッター
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・駐輪場無し
- ・ペット可(敷金1ヶ月追加)小型1匹まで



0201 号室 専有面積 30.12㎡

間取 1LDK

賃料 145,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区早稲田南町5番地

構造・規模／ 鉄骨造 3階建

総戸数／ 15戸

築年月／ 2016/09

入居日／ 2018/06/22

契約条件

保証金 1 ヶ月

C保証システム利用料: 家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
リテインシステム料: 10,800円 鍵交換代: 19,440円
室内抗菌処理代: 16,200円 事務手数料: 16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料: 月額540円)
普通賃貸借2年契約

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 新宿駅からタクシーで810円★ペット可マンション

Access

都営大江戸線

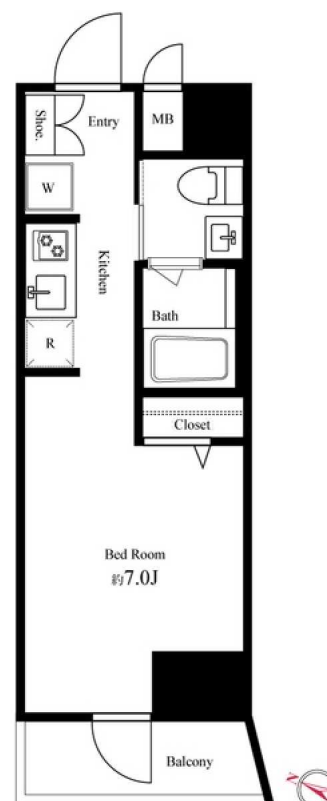
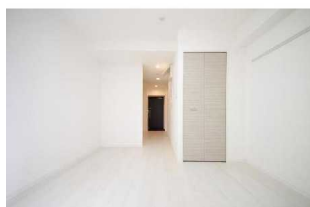
「西新宿五丁目」 駅徒歩 3 分

京王線

「初台」 駅徒歩 10 分



- ・スタイリッシュな外観
- ・カラーTVモニター付オートロック
- ・オートロック非接触型キー
- ・共用部・エレベーター防犯カメラ
- ・ダブルロック&ディンプルキー
- ・人感センサー付玄関照明
- ・洋室エアコン標準装備
- ・床フローリング仕様
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ(温度センサー付)
- ・バスルームとトイレを独立
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・パウダールーム洗面台
- ・温水シャワートイレ
- ・収納便利なクローゼット
- ・姿見付きシューズボックス
- ・インターネット光対応(別契約)
- ・自転車置場(登録料:3,240円)
- ・24時間利用可能・宅配BOX/ゴミ置場有
- ・SOHO可・ペット可(敷金1ヶ月)



0404 号室 専有面積 21.37㎡

間取 1R

賃料 118,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区西新宿4丁目21-18

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建

総戸数／ 44戸

築年月／ 2015/07

入居日／ 2018/07/31

契約条件

敷金 0 ヶ月 礼金 0 ヶ月

C保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
リテインシステム料:10,800円 鍵交換代:19,440円
室内抗菌処理代:16,200円 事務手数料:16,200円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額540円)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※アクセントクロスの色は変更する可能性があります
☆キャンペーン6/末までの成約者様限定

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社 KURESTA

〒160-0021 東京都新宿区歌舞伎町1-5-9-10

TEL 03-5155-9302 FAX 03-5155-9303

東京都知事(1)第93112号

■取引態様: 媒介

—